

بِسْمِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

## الاستهلال

قال تعالى:

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا إِذَا قِيلَ لَكُمْ تَفَسَّحُوا فِي الْمَجَالِسِ  
فَانْفُسِحُوا يَفْسَحِ اللَّهُ لَكُمْ وَإِذَا قِيلَ انشُرُوا فَاَنْشُرُوا يَرْفَعِ اللَّهُ  
الَّذِينَ آمَنُوا مِنْكُمْ وَالَّذِينَ أُوتُوا الْعِلْمَ دَرَجَاتٍ وَاللَّهُ بِمَا تَعْمَلُونَ

خَيْرٌ

صدق الله العظيم

سورة المجادلة الآية (١١)

# شكر وعرفان

قال تعالى:

(فَبَسِّمَ ضَاحِكًا مِّن قَوْلِهَا وَقَالَ رَبِّ أَوْزِعْنِي أَنْ أَشْكُرَ نِعْمَكَ الَّتِي أَنْعَمْتَ عَلَيَّ

وَعَلَى وَالِدَيَّ وَأَنْ أَعْمَلَ صَالِحًا تَرْضَاهُ وَأُدْخِلْنِي بِرَحْمَتِكَ فِي عِبَادِكَ الصَّالِحِينَ)

سورة النمل الآية ١٩

صدق الله العظيم

هذا ولما كان شكر المحسنين من لوازم الآداب أرى من اللازم علي في هذا المقام أن اعمل بقول نبينا صلى الله عليه وسلم "لا يشكر الله من لا يشكر الناس".

حيث اتقدم بالشكر الجزيل للدكتور / عبدالرحمن خير الله بحر لتفضله بالأشراف علي هذا البحث فقد رعى البحث فكراً ومنهجاً وأفادني بنصائحه الغالية وتوجيهاته السديدة التي كانت عوناً وسنداً لي وأقولها بصدق لقد تعدي دوره عن الاشراف فقد كان أباً أكثر من أن يكون مشرفاً وله مني جزيل الشكر والتقدير والعرفان للجميع وأسأل الله ان يحفظه ويرعاه ويطيل في عمره ليظل نبزاساً وسنداً للباحثين وطلاب العلم والمعرفة.

كما اتقدم بجزيل الشكر لأعضاء لجنة المناقشة وكل الاساتذة المحترمين في حرم كلية التربية ويمتد الشكر للمشرفين علي مكتبة الكلية وكل المؤسسات التي مدتني بالمعلومات اللازمة لإنجاز هذا العمل كم اخص بالشكر الجزيل لمكتبة المدرسة الصناعية لتكفلها بطباعة هذا البحث.

# الاهداء

قال تعالى:

(وَقُلْ اَعْمَلُوا فَسَيَرَى اللَّهُ عَمَلَكُمْ وَرَسُولُهُ وَالْمُؤْمِنُونَ وَسَرَدُونَ اِلَى عَالَمِ الْغَيْبِ  
وَالشَّهَادَةِ فَيُنَبِّئُكُمْ بِمَا كُنْتُمْ تَعْمَلُونَ) صدق الله العظيم

سورة التوبة الآية (١٠٥)

الهي لا يطيب الليل الا بشكرك .. ولا يطيب النهار الا بطاعتك ..  
ولا تطيب اللحظات الا بذكرك .. ولا تطيب الاخرة الا بعفوك..  
ولا تطيب الجنة الا برؤيتك  
الي ملاكي في الحياة .. الي معني الحب والحنان والتفاني ..  
الي بسمة الحياة وسر الوجود .. الي من كان دعاؤها سر نجاحي  
وحنانها بسلم جراحي الي اغلي الحبايب

الي اميي

الي من كلة الله بالهبة والوقار .. الي من علمني العطاء دون انتظار  
.. الي من احمل اسمه دون افتخار

الي ابيني

الي من وقف معي .. وكان خير سند لي

الي افيني

وكذلك الشكر موصول الي كل الذين مدوا الي الابيض من

□ اياديهم خالص الشكر

امدقائي وزملائي

## ملخص الدراسة

تناولت الدراسة اتجاهات وانماط استخدامات الارض في منطقة عطبرة في الفترة ما بين (١٩٥٦ - ٢٠٢٠ م) وذلك بمعرفة التغيرات التي طرأت على المنطقة متبعة التطور التاريخي للمنطقة ، هدفت الدراسة الى تحديد انماط استخدام الارض في منطقة الدراسة ومدى تأثرها بالعوامل الطبيعية والبشرية ، تحقيقا لذلك استعان الباحث بمجموعة من الخرائط لتتبع التغيير في استخدام الارض فضلا عن البيانات والمعلومات التي تم جمعها من خلال الدراسة الميدانية .

اعتمدت الدراسة على المنهج التاريخي لتتبع التغيرات التي حصلت على انماط استخدام الارض في المنطقة كذلك المنهج الوصفي لوصف الاختلاط الواضح بين هذه الانماط واخيرا المنهج الرياضي لتحليل المعلومات التي جمعت .

اوصت الدراسة الى ضرورة التوزيع العادل للخدمات والاهتمام بالطرق الداخلية في المنطقة .

توصلت الدراسة الى وجود تغير كبير في انماط استخدام الارض ولذلك تداخل الانماط مع بعضها البعض ، حيث كانت اعلى نسب لاستخدام الارض في المنطقة هي الاستخدام السكني بنسبة ٥٨,٧% يليه الاستخدام الخدمي بنسبة ١٣,٤% ثم الاستخدام الزراعي بنسبة ١١,٣% ويليه الاستخدام الصناعي ٦,٩% ثم التجاري ٤,٦% ثم بقية الانماط الاخرى ٥,١% وكانت الاستخدامات السكنية اكثر الانماط نسبة للنمو السكاني المتزايد الناجم عن الهجرة من المناطق المجاورة .

## **Abstract**

The study dealt trend and patterns land uses in the Atbara region in period between (1956 – 2020 ) in order to know the changes that occurred in the region following the historical development of the region , the study aimed to determine the patterns of land uses in the study area and the extent to which they are affected by natural and human factors , to achieve this the researcher used a set of maps to track the change in land use as the data and information collected through the field study .

The study relied on the historical method to track the changes that occurred in the patterns of land use in the region as well as the descriptive method to describe the clear mixing between these patterns and finally the mathematical method for analyzing the information collected from .

The study recommended the necessity of equitable distribution of services and attention to intermain roads in the study area .

The study found a significant change in the patterns of land use , as the overlap of these patterns with each other , where the highest percentage of land use in the region was residential use with (58,7%) it is followed by service use with a percentage of (13,4%) then agricultural use with a percentage of (11,3%) followed by industrial use with a percentage of (6,9%) then commercial use with (4,6%) the rest of the other patterns with percentage of (5,1%) residential use were the most common pattern of population growth resulting from high boning areas .

## قائمة المحتويات

الصفحة	الموضوع	الرقم
(أ)	الآية	١
(ب)	الاهداء	٢
(ج)	شكر و عرفان	٣
(د)	ملخص الدراسة باللغة العربية	٤
(هـ)	ملخص الدراسة باللغة الانجليزية (Abstract)	٥
(و)	فهرست الموضوعات	٦
(ط)	فهرست الجداول	٧
(ي)	فهرست الاشكال	٨
(ك)	فهرست الخرائط	٩
(ك)	فهرست الصور	١٠
<b>الفصل الاول</b>		
<b>خطة الدراسة واجراءاتها المنهجية</b>		
١	المقدمة	١ - ١
٢	مشكلة الدراسة	٢ - ١
٢	اسئلة الدراسة	٣ - ١
٣	فروض الدراسة	٤ - ١
٤	اهمية الدراسة	٥ - ١
٤	اهداف الدراسة	٦ - ١
٥	حدود الدراسة	٧ - ١
٥	مناهج الدراسة	٨ - ١
٦	مصادر جمع المعلومات	٩ - ١
٦	هيكل الدراسة	١٠ - ١
٨	الدراسات السابقة	١١ - ١
<b>الفصل الثاني</b>		
<b>الاطار النظري</b>		
١٣	تعريف تخطيط استخدام الارض	١-٢
١٤	اهداف تخطيط استخدامات الارض	٢-٢
١٥	المبادئ الاساسية لتخطيط استخدام الارض	٣-٢

١٥	مبدأ الاستخدام المتعدد للأرض	١-٣-٢
١٦	مبدأ الاستخدام الأمثل للأرض	٢-٣-٢
١٦	نظريات تخطيط استخدام الأرض	٤-٢
١٧	نظرية الحلقات الدائرية	١-٤-٢
١٨	نظرية القطاعات	٢-٤-٢
١٩	نظرية النوى المتعددة	٣-٤-٢
٢١	نظام تصنيف استخدام الأرض	٥-٢
٢٢	انماط استعمالات الأرض الحضرية	٦-٢
٢٢	الاستعمال السكني	١-٦-٢
٢٣	الاستعمال التجاري	٢-٦-٢
٢٤	الاستعمال الصناعي	٣-٦-٢
٢٤	استعمالات الأرض للخدمات العامة	٤-٦-٢
٢٥	العوامل المؤثرة في انماط الأرض في المدنية	٧-٢
٢٥	العوامل الطبيعية	١-٧-٢
٢٦	العوامل الاقتصادية	٢-٧-٢
٢٧	التغير في نمط الاستثمار السائد على قطعة الأرض	٣-٧-٢
٢٨	العوامل الاجتماعية	٤-٧-٢
<b>الفصل الثالث</b>		
<b>الظروف الطبيعية والبشرية لمنطقة الدراسة</b>		
٣٢	نبذة تاريخية عن منطقة الدراسة	
٣٣	الظروف الطبيعية	١-٣
٣٣	الموقع	١-١-٣
٣٥	الموضع	٢-١-٣
٣٧	التركيب الجيولوجي	٣-١-٣
٣٧	السطح	٤-١-٣
٣٨	التربة	٥-١-٣
٤٢	الغطاء النباتي	٦-١-٣
٤٢	الهيدرولوجيا	٧-١-٣
٤٣	المناخ	٨-١-٣
٥٦	الظروف البشرية	٢-٣
٥٦	التطور العمراني	١-٢-٣
٥٨	السكان	٢-٢-٣

٦٠	التوزيع السكاني والكثافة السكانية	١-٢-٢-٣
٦٣	التركيب العمري والنوعي	٢-٢-٢-٣
٦٥	الانشطة الاقتصادية داخل منطقة الدراسة	٣-٢-٣
٦٥	النشاط الزراعي	١-٣-٢-٣
٦٥	الصناعة	٢-٣-٢-٣
٦٦	التجارة	٣-٣-٢-٣
٦٦	الخدمات	٤-٢-٣
<b>الفصل الرابع</b>		
<b>اتجاهات وانماط استخدامات الارض في منطقة عطبرة</b>		
٦٧	النمو الحضري لمنطقة عطبرة	١-٤
٧٢	الشوارع وتخطيطها	٢-٤
٧٤	انماط استخدامات الارض لمنطقة عطبرة	٣-٤
٧٤	الاستخدام السكني	١-٣-٤
٧٧	الاستخدام التجاري	٢-٣-٤
٨١	الاستخدام الصناعي	٣-٣-٤
٨٤	الاستخدام الزراعي	٤-٣-٤
٨٧	الاستخدام الترفيهي	٥-٣-٤
٨٨	الاستخدامات الخدمية	٦-٣-٤
٨٨	الخدمات الادارية	١-٦-٣-٤
٨٩	الخدمات الصحية	٢-٦-٣-٤
٩١	الخدمات التعليمية	٣-٦-٣-٤
٩٥	خدمات البنية التحتية	٤-٦-٣-٤
٩٩	الخدمات الثقافية	٥-٦-٣-٤
١٠٠	انماط استخدامات الاخرى	٦-٦-٣-٤
<b>الفصل الخامس</b>		
<b>الخاتمة</b>		
١٠٢	النتائج	١-٥
١٠٣	التوصيات والمقترحات	٢-٥
١٠٤	المصادر والمراجع	٣-٥
١٠٩	الملاحق	٤-٥



فهرست الجداول

الرقم	عنوان الموضوع	الصفحة
١	جدول رقم (١) يوضح المتوسط الشهري لساعات النهار في مدينة عطبرة	٤٤
٢	جدول رقم (٢) يوضح المعدلات الشهرية لدرجة الحرارة العليا والدنيا في منطقة الدراسة للعام ٢٠١٩م	٤٦
٣	جدول رقم (٣) يوضح المعدلات الشهرية للضغط الجوي في منطقة الدراسة للعام ٢٠١٩م	٤٨
٤	جدول رقم (٤) يوضح المعدلات الشهرية لسرعة واتجاه الرياح في منطقة الدراسة للعام ٢٠١٩م	٥١
٥	جدول رقم (٥) يوضح المعدلات الشهرية للرطوبة النسبية في منطقة الدراسة للعام ٢٠١٩م	٥٣
٦	جدول رقم (٦) يوضح المعدلات الشهرية للأمطار بمنطقة الدراسة للعام ٢٠١٩م	٥٥
٧	جدول رقم (٧) يوضح تطور اعداد السكان بمنطقة الدراسة ما بين عامين (١٩٥٦ - ٢٠٠٨ م)	٥٨
٨	جدول رقم (٨) يوضح الزيادة السكانية للفترة من (٢٠١٠ - ٢٠٢٠م)	٥٩
٩	جدول رقم (٩) يوضح الاحياء حسب الوحدات الادارية	٦٠
١٠	جدول رقم (١٠) يوضح معدل الزيادة السكانية من (٢٠٠٨ - ٢٠١٩م)	٦١
١١	جدول رقم (١١) يوضح عدد السكان والاسر بعطبرة شمال	٦١
١٢	جدول رقم (١٢) يوضح عدد السكان والاسر بعطبرة وسط	٦٢
١٣	جدول رقم (١٣) يوضح عدد السكان والاسر بعطبرة جنوب	٦٣
١٤	جدول رقم (١٤) يوضح التركيب النوعي لسكان مدينة عطبرة حسب تعداد (٢٠٠٨م)	٦٤
١٥	جدول رقم (١٥) يوضح انواع الصناعات في مدينة عطبرة ما بين عامي (٢٠١٠ - ٢٠٢٠م)	٨٣
١٦	جدول رقم (١٦) يوضح المرافق الصحية في مدينة عطبرة (٢٠١٠ - ٢٠٢٠م)	٩١
١٧	جدول رقم (١٧) يوضح عدد المدارس في مدينة عطبرة (بنين - بنات)	٩٢
١٨	جدول رقم (١٨) يوضح احصائية للمدارس الثانوية في منطقة عطبرة	٩٣
١٩	جدول رقم (١٩) يوضح مقارنة بين عدد المدارس الثانوية ما بين عامي (٢٠١٠ - ٢٠٢٠م)	٩٣

## فهرست الاشكال

الصفحة	عنوان الموضوع	الرقم
١٧	شكل رقم (١) يوضح نظرية الحلقات الدائرية	١
١٩	شكل رقم (٢) يوضح نظرية القطاعات	٢
٢٠	شكل رقم (٣) يوضح نظرية النوى المتعددة	٣
٣١	شكل رقم (٤) يوضح العوامل المؤثرة في انماط استعمالات الارض على المدينة	٤
٤٧	شكل رقم (٥) يوضح المعدلات الشهرية لدرجة الحرارة العليا والدنيا في منطقة الدراسة للعام ٢٠١٩م	٥
٤٩	شكل رقم (٦) يوضح المعدلات الشهرية للضغط الجوي في منطقة الدراسة للعام ٢٠١٩م	٦
٥٣	شكل رقم (٧) يوضح المعدلات الشهرية للرطوبة النسبية في منطقة الدراسة للعام ٢٠١٩م	٧
٥٤	شكل رقم (٨) يوضح المعدلات الشهرية للتبخر في منطقة الدراسة للعام ٢٠١٩م	٨
٥٦	شكل رقم (٩) يوضح المعدلات الشهرية للأمطار في منطقة الدراسة للعام ٢٠١٩م	٩
٦٢	شكل رقم (١٠) يوضح نسبة توزيع السكان في المناطق الثلاثة حسب تعداد ٢٠٠٨م	١٠

## فهرست الخرائط

الصفحة	عنوان الموضوع	الرقم
٣٤	خريطة رقم (١) توضح موقع منطقة الدراسة	١
٣٦	خريطة رقم (٢) توضح ولاية نهر النيل	٢
٣٩	خريطة رقم (٣) توضح التربة في منطقة الدراسة	٣
٤١	خريطة رقم (٤) توضح النباتات الطبيعي في منطقة الدراسة	٤
٤٣	خريطة رقم (٥) توضح الاقاليم المناخية في السودان حسب نظام كوبن	٥
٥٧	خريطة رقم (٦) توضح منطقة عطبرة في العام ١٩٥٦ والعام ٢٠١٠م	٦
٦٩	خريطة رقم (٧) توضح النمو الحضري في منطقة عطبرة في العام ٢٠١٠م	٧
٧٠	خريطة رقم (٨) توضح النمو الحضري في منطقة عطبرة في العام ٢٠٢٠م	٨
٧٣	خريطة رقم (٩) توضح الشوارع الرئيسة في منطقة عطبرة في العام ٢٠٢٠م	٩
٧٩	خريطة رقم (١٠) توضح خريطة كروية توضح سوق عطبرة	١٠
٨٦	خريطة رقم (١١) توضح مناطق الارض الزراعية في منطقة عطبرة في العام ٢٠٢٠م	١١

## فهرست الملاحق

١٠٩	صورة رقم (١) توضح حي الداخلة من موقع خرائط قوغل	١
١١٠	صورة رقم (٢) توضح مدرسة عطبرة الثانوية الحكومية	٢
١١١	صورة رقم (٣) توضح مقابر خلية جنوب	٣

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

□ جمهورية السودان

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي



بِجَمْعَةِ أَوْلَادِ النَّبِيِّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ



كلية الدراسات العليا

## اتجاهات وانماط استخدامات الارض □ في منطقة عطبرة

بحث تكهيلي مقدم لنيل درجة الماجستير في الجغرافيا



اعداد الطالب:

مزمّل جلال محمد نور محمد



□ اشراف الدكتور /

عبد الرحمن خير الله بحر

سبتمبر ٢٠٢٢ م